

专 业	姓 名	日 期	专 业	姓 名	日 期
建 筑			电 气		
结 构			暖 通		
给 排 水					

鳳凰湖路

总图设计说明

- 建筑轮廓线均为建筑外墙线，所提建筑定位坐标为建筑四周轴号交点坐标。
- 图中数值单位均为m。
- 室外场地、景观设计详见景观施工图，并应按照《无障碍设计规范》、《建筑与市政工程无障碍通用规范》执行。绿地面积、绿地率指标详见景观设计。
- 雨水井、污水井、化粪池及种健屋面渗透水设施具体位置详见给排水设计。
- 挡土墙、护坡设计详见市政设计，设计需满足高度大于2米小于6米的挡土墙和护坡的上缘与建筑间水平距离不小于3米，其下缘与建筑间的水平距离不小于2米的要求；高度大于6米的挡土墙和护坡的上缘和下缘与建筑间的水平距离不小于6米。
- 基地车辆出入口处应设置减速带或减速装置。
- 消防设计：
 - 图中消防道路宽度不小于4.00m；消防车道坡度不大于8%；消防扑救场地坡度不大于3%。
 - 消防车道、回车场、消防登高操作面场地内不应设置踏步等凸出物。
 - 消防车道、回车场、消防登高操作面场地及其下面的建筑结构、管道和暗沟等，应能承受重型消防车的压力。
 - 消防车道、回车场、消防登高操作面场地设置标线、标识、警示牌。
 - 依据修建详202013号文，消防车道必须设置标识。消防车道应当施划禁止停车标线，同时在消防车道两侧设置醒目的警示牌，提示严禁占用消防车道，违者将承担相关法律责任等内容。
- 场地护坡及挡墙结合景观二次设计。
- 建筑高度h1为室外地坪算至屋面建筑面层，h2为室外地坪算至女儿墙顶。

经济技术指标		
名称	单位	数值
用地面积	m ²	23617.58
总建筑面积	m ²	5194.40
室内网球场	观众用房	m ² 420.2
	运动员及贵宾用房	m ² 345.7
	管理办公用房	m ² 381.3
	比赛场地	m ² 1484.3
	交通及辅助用房	m ² 2219.5
	合计	m ² 4851.0
网球场室外器械用房	m ²	267.1
地网球场室外器械用房	m ²	76.3
建筑占地面积	m ²	2970.0
室外地网球场面积	m ²	1208.0
室外网球场面积	m ²	3324.0
座席数	座	720
建筑密度	%	12.6%
绿地率	%	49.3
容积率		0.22
地面机动车停车位	个	33

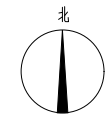
观众入口

入口广场

碧桂园路

运动员及媒体入口
车行入口

2F
网球场
h1=20.70m
h2=21.30m



总平面图 1:500



福建东南设计集团有限公司
建设部甲级证号:A135004031

备 注:

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册结构师执业章:

建设单位:

审 定

项目负责

专业负责

审 核

校 对

设 计

制 图

工程名称:

三明市全民健身中心（北部）建设项目

图名:

总平面图

工程编号

图 别

图 号

日 期