

福建一建金麟观云
规划及建筑方案设计（变更）

福建省工程勘察设计图纸专用章		中华人民共和国一级注册建筑师	
福建尚恩建筑设计有限公司		姓 名： 罗福贺	
资质	范围： 建筑工程	注册号： 3500018-010	
	等级： 甲级 证号： A135000189	有效期： 至2026年04月14日	
有效期至： 2028年12月28日			

福建尚恩建筑设计有限公司
2024年10月

变更内容：1、车行出入口位置调整，地面停车位置调整。
2、地下二层车行出入口调整：原东北角下地下二层出入口调整至2#楼主楼商业。
3、地下一层车行出入口调整：原东侧红线外道路出入口调整为红线内东北侧室外道路。

三明下洋E-20地块经济技术指标			
项目名称	单位	数值	备注
1 总用地面积	m ²	3412.890	
2 实际出让用地面积	m ²	3412.890	
总建筑面积	m ²	11398.478	
计容建筑面积	m ²	7999.731	3500m ² ≤S≤8000m ²
其中	住宅建筑面积	m ²	6828.882
	商业建筑面积	m ²	618.289
	其中沿街商业	m ²	618.289
	公共配套建筑面积	m ²	531.259
	物业管理用房	m ²	100.100
	快递服务场所	m ²	30.600
	小区内公共配套设施	m ²	400.559
	其他面积	m ²	21.301
	不计容建筑面积	m ²	3398.747
	地下室面积	m ²	3348.886
其中	人防地下室	m ²	0.000
	非人防地下室	m ²	3348.886
	架空层建筑面积	m ²	49.861
	容积率	-	2.344
3	建筑密度	%	32.87%
4	建筑占地面积	m ²	1121.931
5	绿化率	%	25.32%
6	绿化面积	m ²	864.04
7	总户数	户	73
8	居住人口	人	234
9	机动车停车位	辆	80
10	地上停车位	辆	4
其中	地下停车位	辆	76
	常备停车位	辆	52
其中	机械停车位	辆	24
	非机动车停车位	辆	189
11	141标高处架空非机动车停车位	辆	31
其中	地下非机动车停车位	辆	158



建筑行业（建筑工程）甲级：A135000189

修改日期 修改版数

(备注：)

图纸专用章

注册执业章

注册执业章

施工图审查单位：

施工图审查合格书编号：

工程名称：

福建一建金鹏观云

建设单位：

福建一建集团有限公司

审 定

工程负责人

专业负责人

审 核

校 对

设 计

制 图

图 名：

总平面图

工程编号

图 号

图 号

日 期

方案

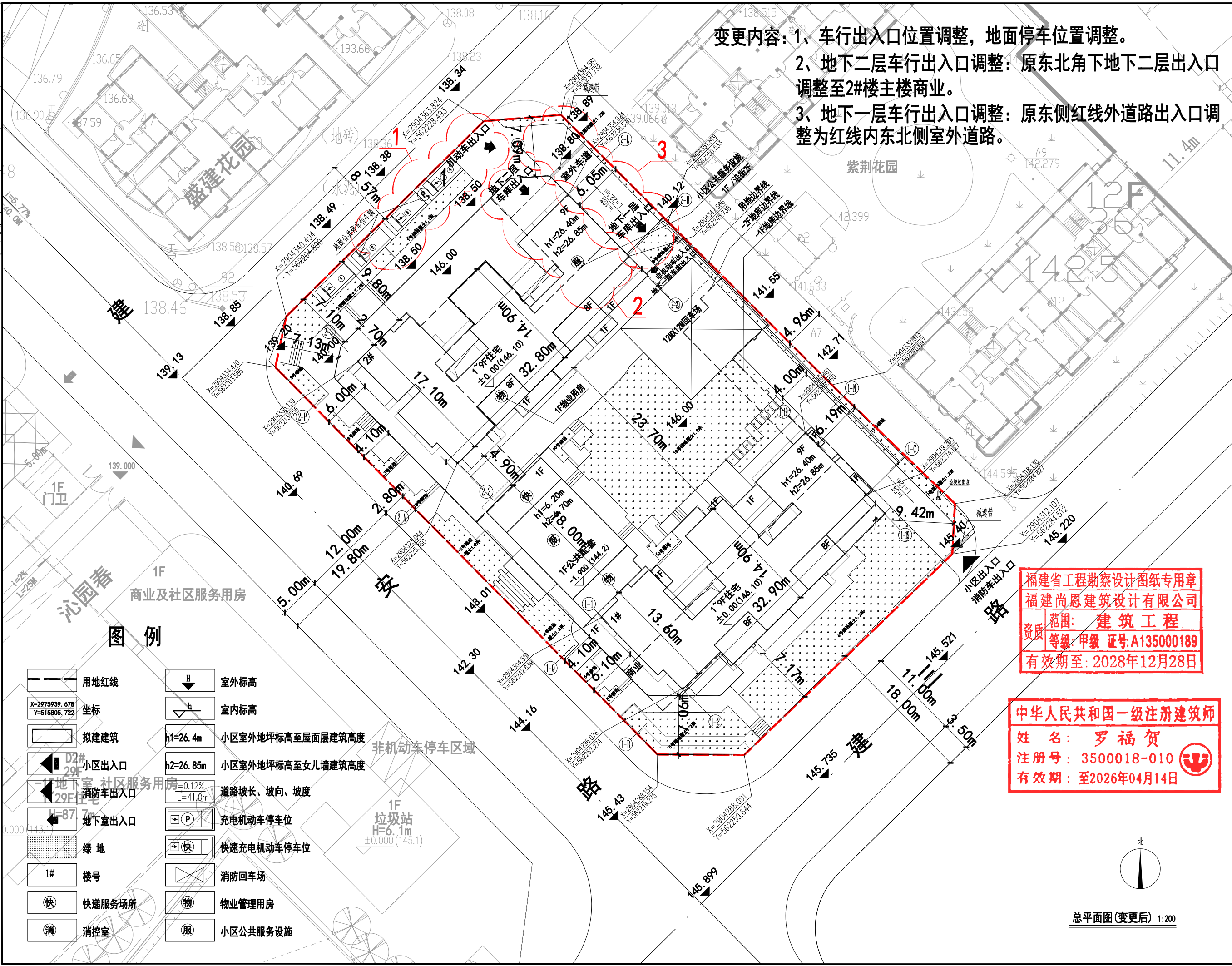
2023.10

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建尚恩建筑设计有限公司
范围：建筑工程
资质等级：甲级 证号：A135000189
有效期至：2028年12月28日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：罗福贺
注册号：3500018-010
有效期：至2026年04月14日

总平面图(变更前) 1:200

图例	比例尺	日期	姓名	职务	审核	审批
1	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
2	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
3	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
4	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
5	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
6	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
7	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
8	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
9	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
10	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
11	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
12	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
13	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
14	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
15	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
16	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
17	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
18	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
19	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
20	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
21	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
22	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
23	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
24	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
25	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
26	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
27	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
28	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
29	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
30	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
31	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
32	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
33	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
34	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
35	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
36	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
37	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
38	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
39	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
40	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
41	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
42	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
43	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
44	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
45	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
46	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
47	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
48	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
49	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
50	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
51	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
52	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
53	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
54	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
55	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
56	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
57	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
58	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
59	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
60	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
61	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
62	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
63	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
64	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
65	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
66	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
67	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
68	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
69	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
70	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
71	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
72	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
73	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
74	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
75	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
76	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
77	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
78	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
79	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
80	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
81	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
82	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
83	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
84	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
85	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
86	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
87	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
88	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
89	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
90	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
91	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
92	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
93	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
94	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
95	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
96	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
97	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
98	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
99	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		
100	1:200	2024.10	罗福贺	注册建筑师		



变更内容: 1、车行出入口位置调整, 地面停车位置调整。
2、地下二层车行出入口调整: 原东北角下地下二层出入口调整至2#楼主楼商业。
3、地下一层车行出入口调整: 原东侧红线外道路出入口调整为红线内东北侧室外道路。

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建尚恩建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质: 等级: 甲级 证号: A135000189
有效期至: 2028年12月28日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 罗福贺
注册号: 3500018-010
有效期: 至2026年04月14日



建筑行业(建筑工程)甲级: A135000189

修改日期	修改内容

(备注:)

图例

注册执业章

注册执业章

施工图审查单位:

施工图审查合格书编号:

工程名称:

福建一建集团云

建设单位:

福建一建集团有限公司

审定

工程负责人

专业负责人

审核

校对

设计

制图

图名:

总平面图

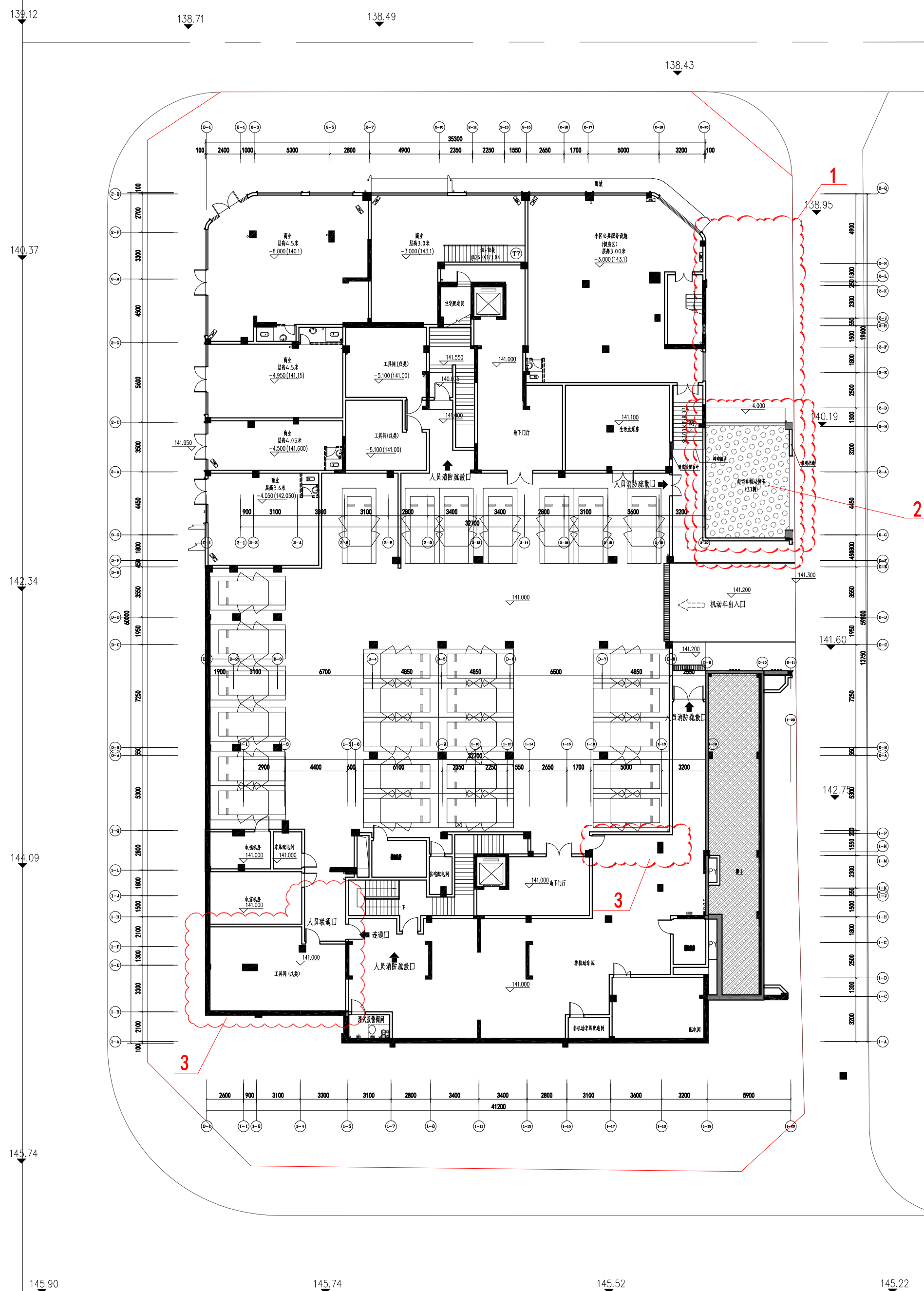
工程编号

方案

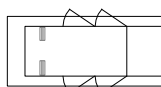
图号

日期

2024.10

[illegible]

车位图例:



变更内容：1、坡道调整：原地下一层车库出入口由东侧道路中部出入调整为由东北侧地块红线内上坡后出入。

2、非机动车车位调整：取消非机动车停车31辆。

3、非机动车库范围调整：取消工具间，局部墙体调整，非机动车库范围扩大。

(地下一层平面图)
141.0标高平面图

(变更前)



建筑行业（建筑工程）甲级：A13500018

修改日期	修改版别

备注栏:

网络专用章

注册建造师

注册税务师

路上圖書會合作書編號：

工程名称:

福建一建金麟观云

建设单位:

福建一建集团有限公司

審定

工程负责人	_____
-------	-------

专业负责人	
-------	--

宣	族
---	---

对	校
---	---

设计

	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354	2355	2356	2357	2358	2359	2360	2361	2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368	2369	2370	2371	2372	2373	2374	2375	2376	2377	2378	2379	2380	2381	2382	2383	2384	2385	2386	2387	2388	2389	2390	2391	2392	2393	2394	2395	2396	2397	2398	2399	2400	2401	2402	2403	2404	
--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	--

圖名:

100

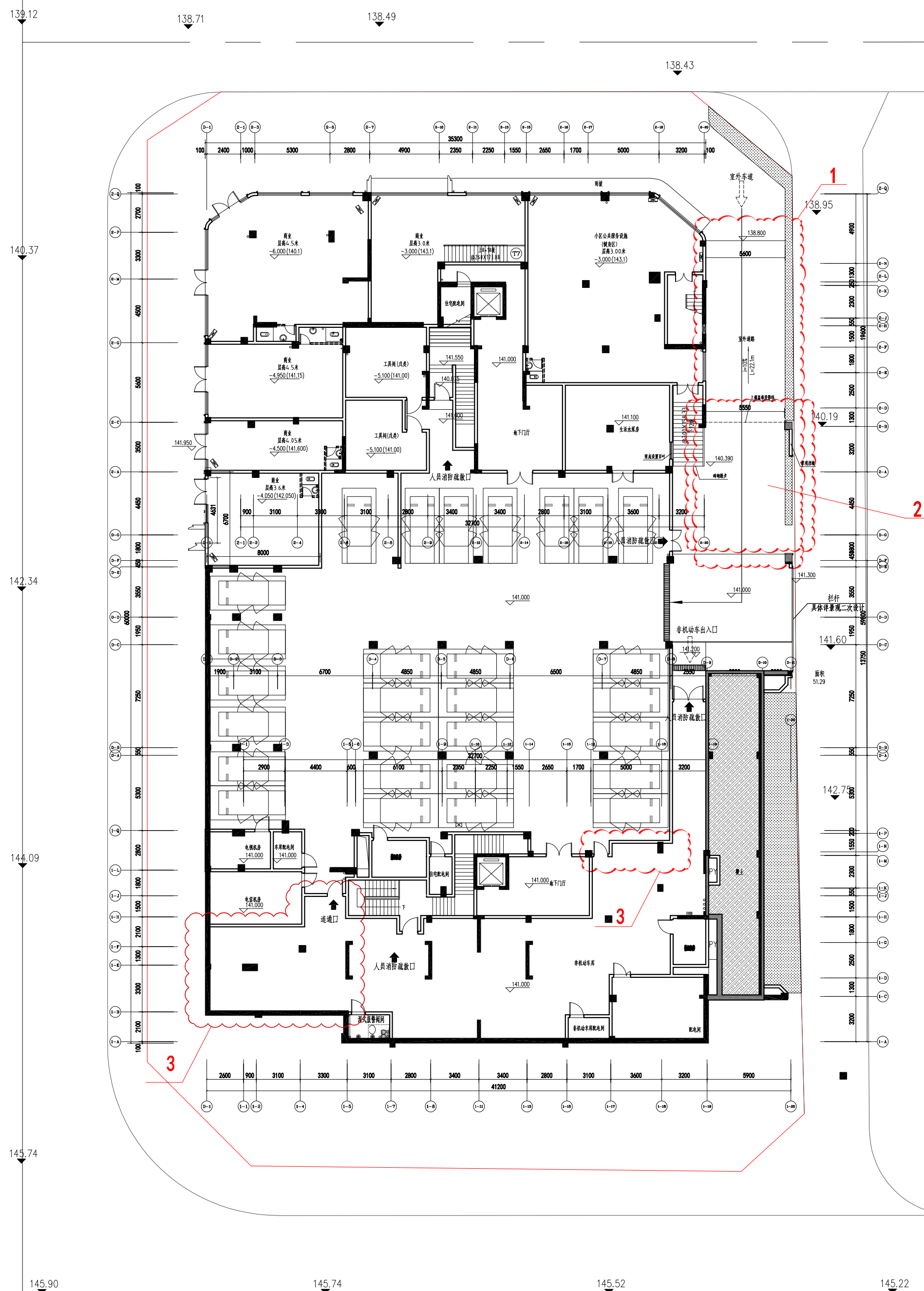
141.0标高平面图
(地下一层平面图)

工程编号	
------	--

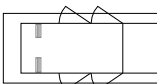
方类

号	图
---	---

2023 10

[illegible]

车位图例:



变更内容：1、坡道调整：原地下一层车库出入口由东侧道路中部出入调整为由东北侧地块红线内上坡后出入。
2、非机动车车位调整：取消非机动车停车31辆。
3、非机动车库范围调整：取消工具间，局部墙体调整，非动车库范围扩大。

(地下一层平面图)
141.0标高平面图

(变更后)



建筑行业（建筑工程）甲级：A13500018

修改日期	修改版别

(备注栏:

附纸专用章

注册师执业

汗流新长具

福建省工程勘察设计院 注册章
福建尚恩建筑设计有限公司
资质 范围: 建筑工程
等级: 甲级 证号: A13500018
有效期至: 2028年12月28日

施工图审查合格书编号

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：罗福贺
注册号：3500018-010
有效期：至2026年04月14日

福建一建金麟观云

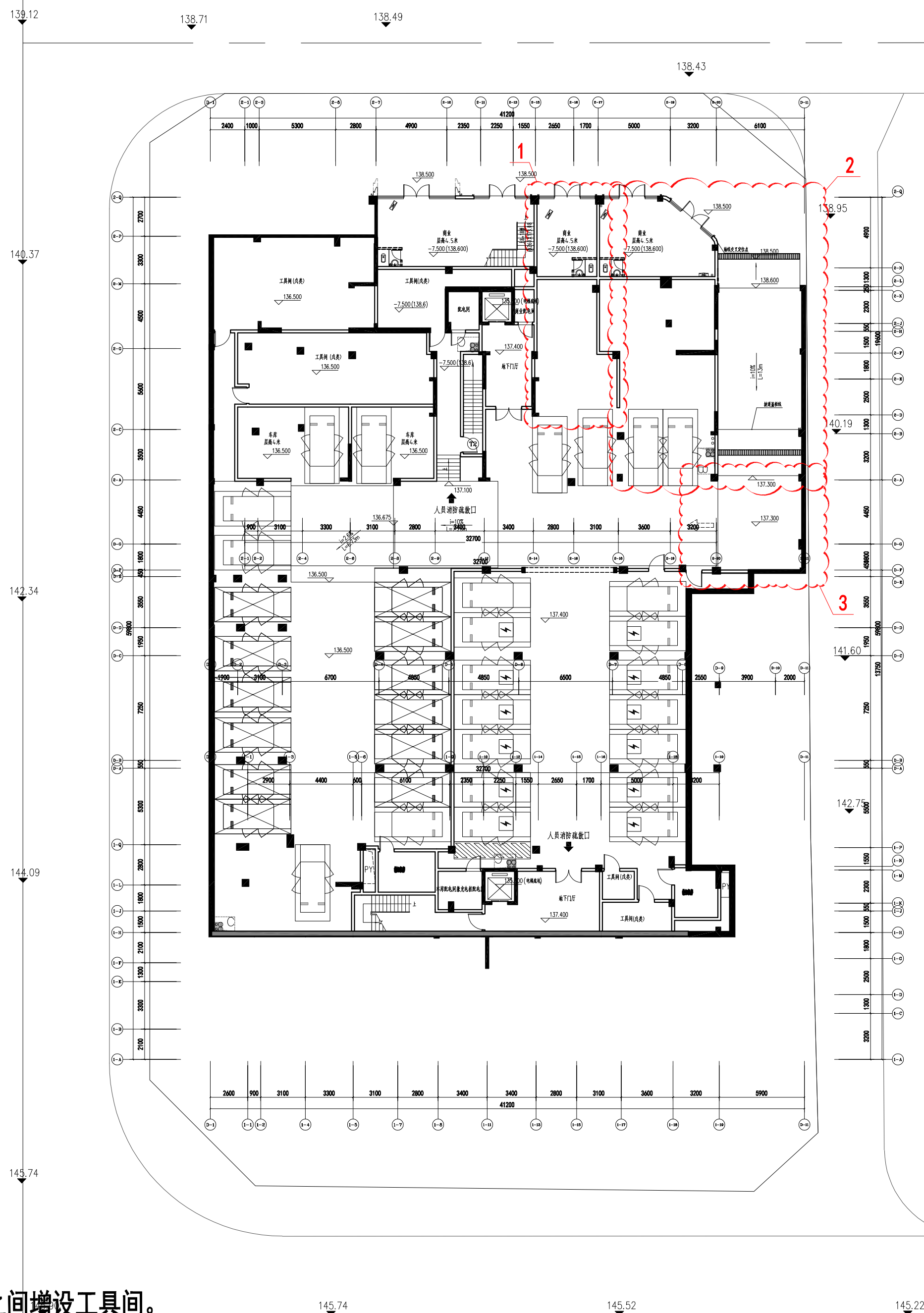
福建一建集团有限公司

审 定		
工程负责人		
专业负责人		
审 核		
校 对		
设 计		
制 图		

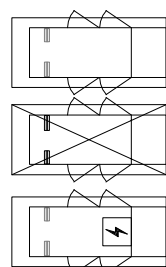
圖名:	
-----	--

141.0标高平面图
(地下一层平面图)

工程编号	
图 别	方案
图 号	
日 期	2024.10

[illegible]

车位图例:



变更内容：1、商业范围调整，商业与停车位之间增设工具间。

2、坡道调整：原最右侧2-20~D-11轴室外道路由下坡（下地下二层车库出入口）调整为上坡（上至地下一层车库出入口）；

原地下二层车库出入口调整至2-17~2-20轴（取消1间店面开间），局部结构采用抬柱形式，保证车道净宽。

3、车位调整：由于车行出入口调整，两辆车位移至右侧，调整后总车位数不变。



建筑行业（建筑工程）甲级：A13500018

修改日期	修改版别

(备注栏:

图纸专用章
注册执业印章
注册执业印章

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：罗福贺
注册号：3500018-010
有效期：至2026年04月14日

福建一建金麟观云

建设单位: 福建一建集团有限公司

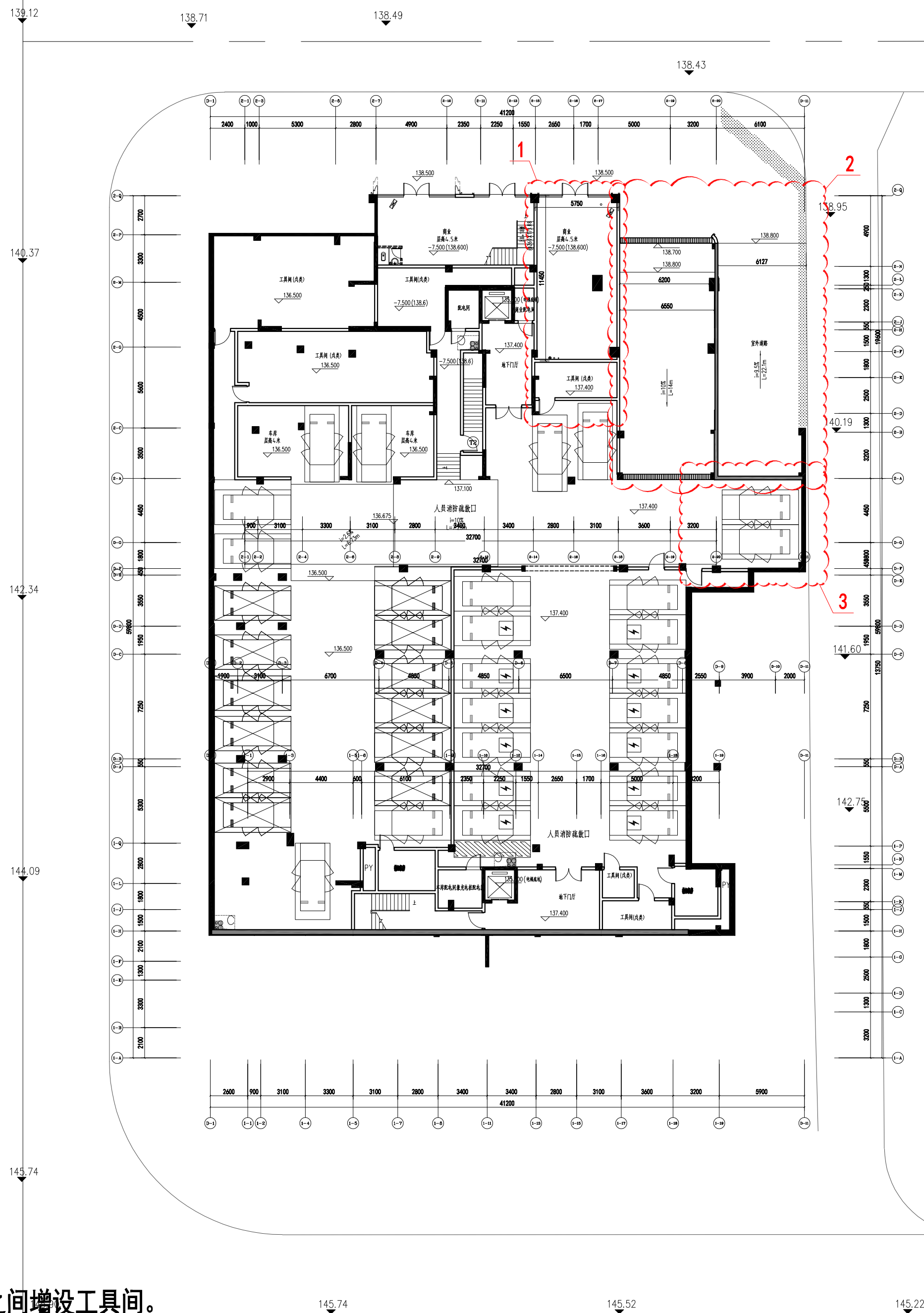
审 定		
工程负责人		
专业负责人		
审 核		
校 对		
设 计		
制 图		

名:	
----	--

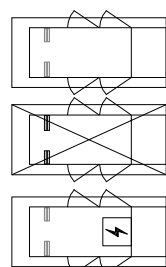
137.4标高平面图
(地下二层平面图)

工程编号	
图 别	方案
图 号	
日 期	2023.10

(地下二层平面图)
137.4标高平面图
137.4标高平面图
(变更前)

[illegible]

车位图例:



变更内容：1、商业范围调整，商业与停车位之间增设工具间。

2、坡道调整：原最右侧2-20~D-11轴室外道路由下坡（下地下二层车库出入口）调整为上坡（上至地下一层车库出入口）；

原地下二层车库出入口调整至2-17~2-20轴（取消1间店面开间），局部结构采用抬柱形式，保证车道净宽。

3、车位调整：由于车行出入口调整，两辆车位移至右侧，调整后总车位数不变。



建筑行业(建筑工程)甲级: A13500018

修改日期	修改版别

备注栏:

图纸专用章

注册师执业

注册师执业

施工用审查

01891 審查

工程名称:

福建一建金麟观云

建设单位:

福建一建集团有限公司

審定

工程负责人	_____
-------	-------

专业负责	
------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

对	棒
---	---

设计	
----	--

生	西
---	---

圖名:	
-----	--

137.4标高平面图
(地下二层平面图)

工程编号	
------	--

图	例
---	---

图	号
---	---

日期	
----	--

2024 10

(地下二层平面图)
137.4标高平面图
(变更后)

专业	工商管理
课程	管理学



资质

东立面图(变更前)



2、造型调整：原最右侧型材取消，原地下二层车库出入口上方窗户取消。



建筑行业（建筑工程）甲级：A135000

修改日期	修改版别

(备注栏:

图 纸 专 用 章

注册师执业章注册师执业章

施工图审查单位:

施工图审查合格书编号:

工程名称:	
-------	--

建设单位:

品名	规格	数量
----	----	----

工程負責人		
-------	--	--

专业负责人		
-------	--	--

計		
---	--	--

PM 5:15 PM 5:15		
---	--	--

四、

东立面图

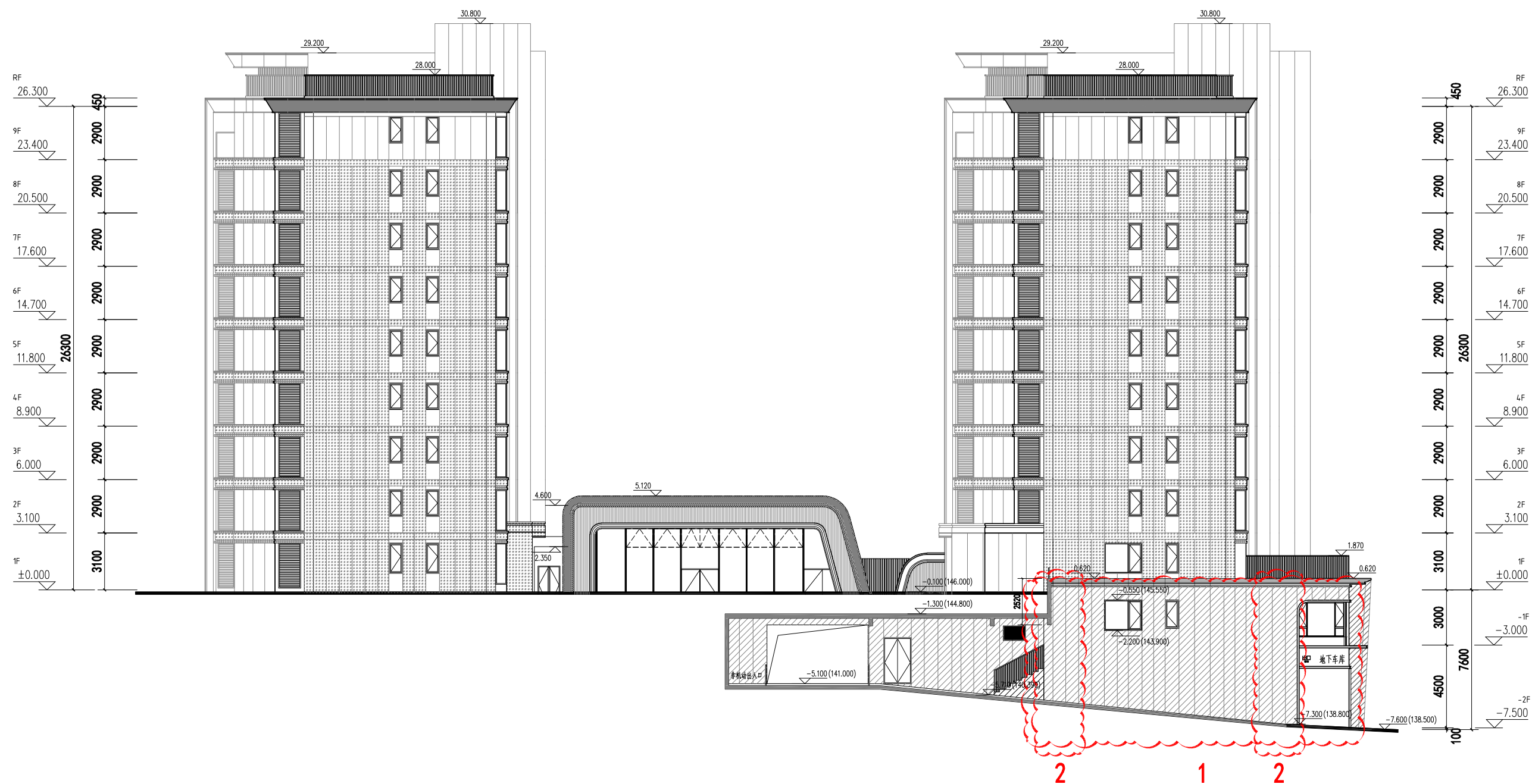
工程编号	
------	--

图 别	方案
-----	----

出 网	
图 景	

图号	
日期	2023.10

姓名	職業	性別	年齢	出身地	備考
山田 太郎	学生	男	18	東京都	
佐藤 花子	主婦	女	35	大阪府	
鈴木 一郎	会社員	男	42	神奈川県	
高橋 美咲	フリーランス	女	25	千葉県	



东立面图(变更后)

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名： 罗福贺

注册号： 3500018-010

有效期： 至2026年04月14日



变更内容：1、坡道调整：原最右侧2-20~D-11轴室外道路由下坡（下地下二层车库出入口）调整为上坡（上至地下一层车库出入口）。
2、造型调整：原最右侧型材取消，原地下二层车库出入口上方窗户取消。



福建尚恩建筑设计有限公司
SIA Architectural Design Co., Ltd.



建筑行业（建筑工程）甲级：A135000189

修改日期	修改版别

(备注栏:)

图例表用章	
-------	--

注册造价工程师注册師執業章

施工图审查单位:

施工图审查合格书编号:

工程名称:	
-------	--

建设单位: 福建一建集团有限公司

品名		
----	--	--

工程负责人		
-------	--	--

专业负责人		
-------	--	--

时	时	
---	---	--

时		
---	--	--

总 计		
-----	--	--

图 名:			
------	--	--	--

东立面图

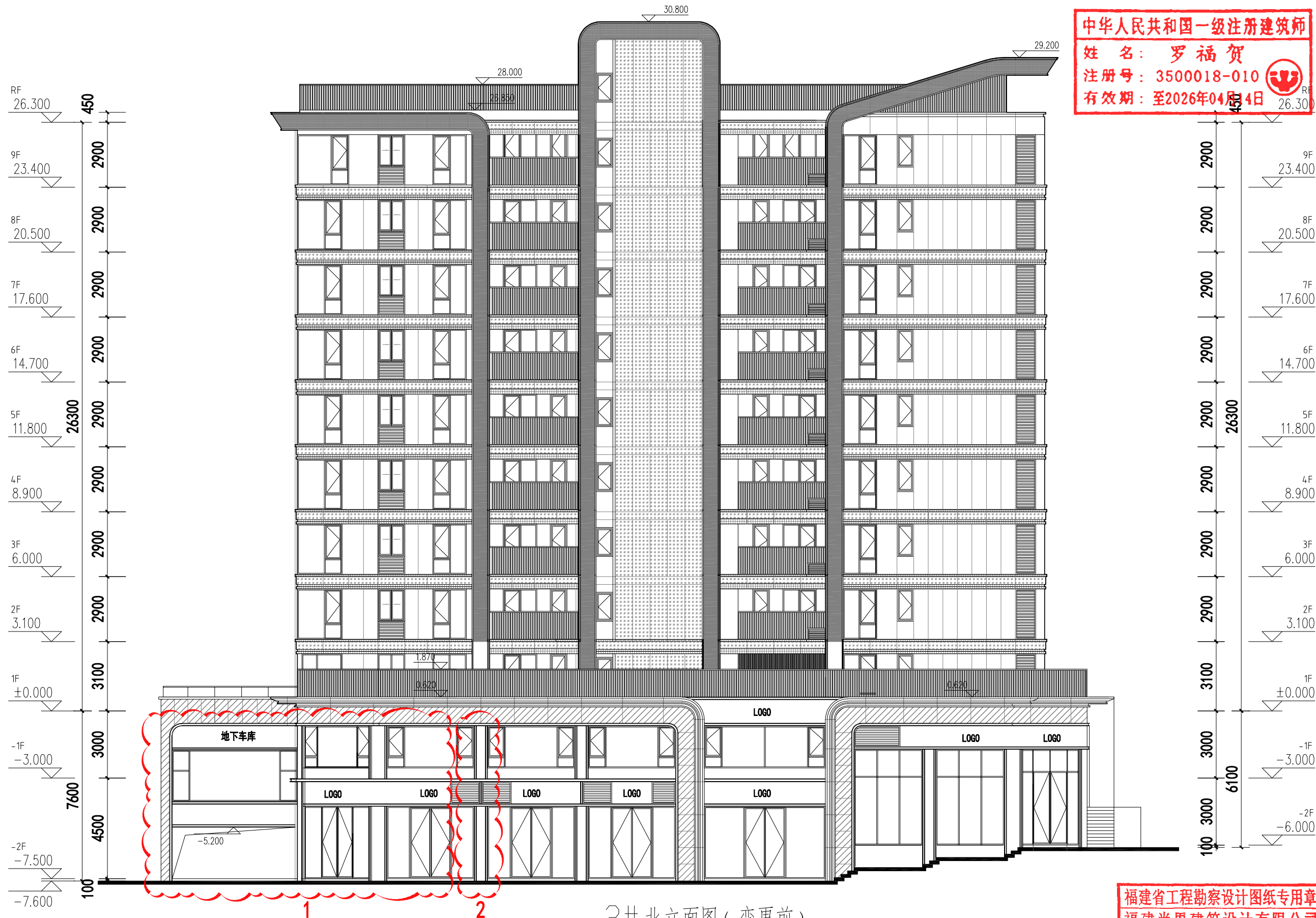
工程名称	
------	--

圖 別	方案
-----	----

图 号	
-----	--

日期	2024.10
----	---------

姓名	罗福贺
性别	男
出生年月	1985.05
学历	本科
专业	建筑学
职称	一级注册建筑师
执业年限	10
备注	



变更内容：1、坡道调整：原最右侧2-20~D-11轴室外道路由下坡（下地下二层车库出入口）调整为上坡（上至地下一层车库出入口），原地下二层车库出入口调整至2-17~2-20轴（取消1间店面开间），局部结构采用抬柱形式，保证车道净宽。
2、造型调整：原壁柱造型向左移1100mm。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：罗福贺
注册号：3500018-010
有效期：至2026年04月14日

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建尚恩建筑设计有限公司
范围：建筑工程
资质等级：甲级 证号：A135000189
有效期至：2028年12月28日



建筑行业（建筑工程）甲级：A135000189

修改日期	修改原因

(备注：)

图纸专用章

注册执业章

注册执业章

施工图审查单位：

施工图审查合格编号：

工程名称：

福建一建金麟观云

建设单位：

福建一建集团有限公司

审定

工程负责人

专业负责人

审核

校对

设计

制图

图名：

2#北立面图

工程编号

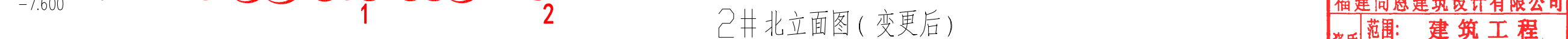
图别

图号

日期

2023.10

姓名	专业
	建筑
	结构
	实验



变更内容: 1、坡道调整: 原最右侧2-20~D-11轴室外道路由下坡(下地下二层车库出入口)调整为上坡(上至地下一层车库出入口)原地下二层车库出入口调整至2-17~2-20轴(取消1间店面开间), 局部结构采用抬柱形式, 保证车道净宽。
2、造型调整: 原壁柱造型向左移1100mm。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：罗福贺

注册号：3500018-010

有效期：至2026年04月14日

 RF 26 300



建筑行业（建筑工程）甲级：A13500018

修改日期	修改版别

(备注栏:

圈纸专用章

注册编号: 业章注册编号: 章

施工图审查单位

施工图审查合格书编号

工程名称	
------	--

福建一建金麟观云

建设单位

福建一建集团有限公司

审 定		
-----	--	--

工程負責人		
-------	--	--

专业负责人		
-------	--	--

审 核		
-----	--	--

校 对		
-----	--	--

设计		
----	--	--

圖名:	
-----	--

2#北立面图

工程编号	
------	--

图 别	方案
-----	----

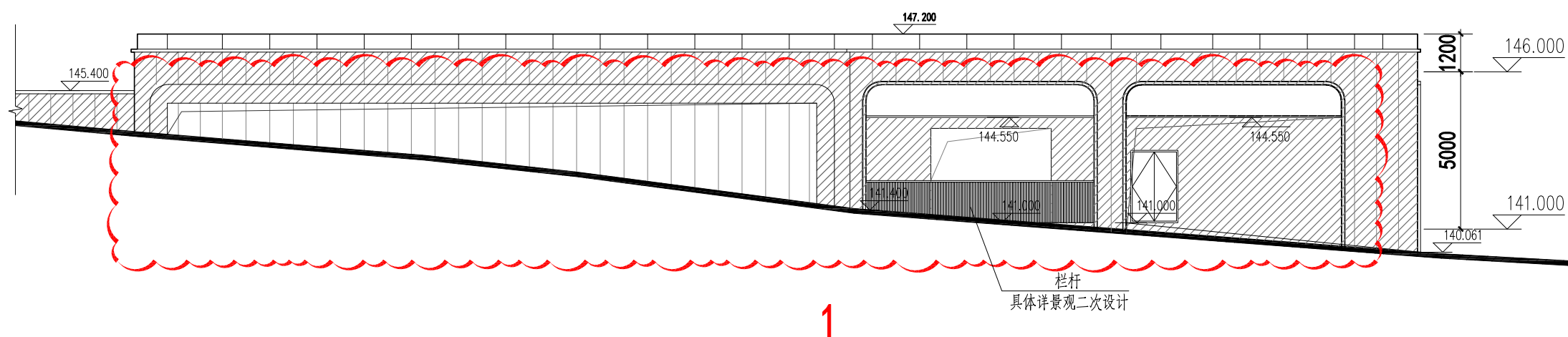
图 号	
-----	--

日 期	2024.10
-----	---------



 尚思 DESIGN 福建尚思建筑设计有限公司 SIA Architectural Design Co., Ltd  建筑行业（建筑工程）甲级：A13600189		
修改日期	修改版别	
(备注栏：)		
图纸专用章		
注册师执业章		
注册师执业章		
施工图审查单位：		
施工图审查合格字编号：		
工程名称： 福建一建金麟观云		
建设单位： 福建一建集团有限公司		
审 定		
工程负责人		
专业负责人		
审 核		
校 对		
设 计		
制 图		
图 名： 挡墙立面图		
工程编号		
图 号	方案	
图 别		
日 期	2023.10	

方	生	連	名	口	製
製	製				
法	所				
造	水				



挡墙立面图(变更后)

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名： 罗福贺
注册号： 3500018-010
有效期： 至2026年04月14日

变更内容：1、造型调整：左侧壁柱造型由直改弧。右侧壁柱位置调整。



福建尚恩建筑设计有限公司
SIA Architectural Design Co., Ltd.



建筑行业（建筑工程）甲级：A135000189

修改日期	修改版别

(备注栏:)

图纸专用章

注册师执业

注册师执业

施工图审查单位

施工图审查合格书编号:

工程名称:	
-------	--

福建一建金麟观云

建设单位:

福建一建集团有限公司

审 定		
工程负责人		
专业负责人		
审 核		
校 对		
设 计		
制 图		

图名:	
-----	--

挡墙立面图

工程编号	
图 别	方案
图 号	
日 期	2024.10