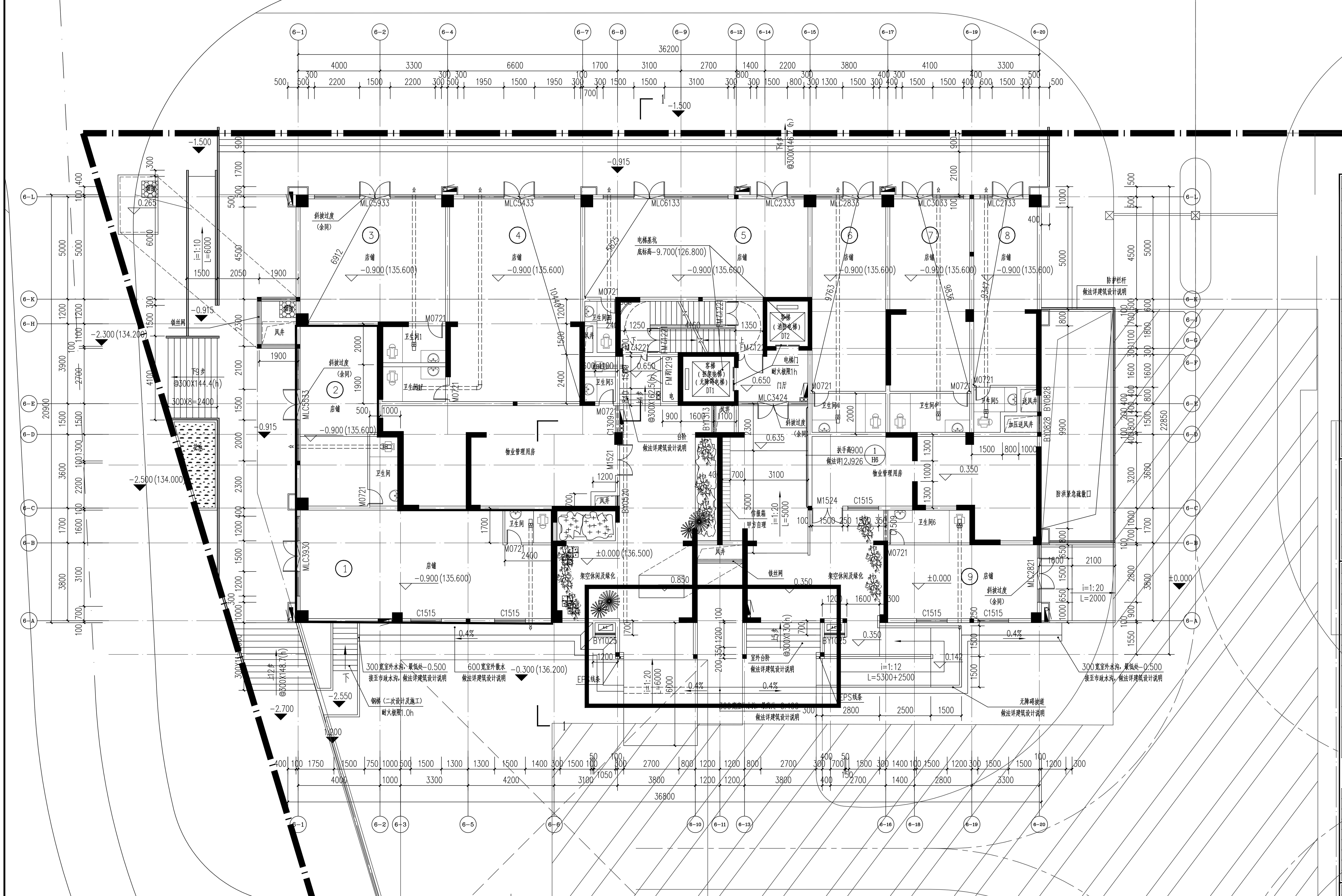
会签	专业	姓名	日期
	建筑		
	结构		
	给排水		
	电气		
	暖通		

备 注：
1. 本图在工程设计图纸文件尚未全部通过消防门和图纸审查部门等审查合格，并在图中载明施工图审查批准单位和施工图审查批准书证号之前，不得交付施工；在取得上述审批之后的重大变更或修改，仍需经建设单位再次送审并通过后方可交付施工。
2. 本图纸若未加盖本公司的出图资质章，则属无效图纸，本公司不予承认，并禁止在施工中使用。
3. 本公司拥有本图纸的法定知识产权，任何单位或个人未经授权，不得使用本图纸（包括电子文件）进行施工或进行套用、复制、传播出版。
4. 本图纸的最终解释权归本公司所有。



6-1
6-2
6-4
6-7
6-8
6-9
6-12
6-14
6-15
6-17
6-19
6-20
6-3
6-5
6-6
6-10
6-11
6-13
6-16
6-18
6-L
6-K
6-H
6-E
6-D
6-C
6-B
6-A
6-J
6-G
6-F
36200
36800
20900
22850
店铺
-0.900 (135.600)
斜拔过度（余同）
物业管理用房
卫生间
风井
电梯基坑 底标高-9.700(126.800)
客梯（无障碍电梯）
客梯（消防电梯）
DT1
DT2
电梯门 耐火极限1h
门厅
景观休闲及绿化
±0.000 (136.500)
做法详建筑设计说明
室外台阶 做法详建筑室外说明
铁丝网
加压送风井
防洪紧急疏散门
防护栏杆 做法详建筑设计说明
300宽室外水沟，最低处-0.500 接至市政水沟，做法详建筑设计说明
600宽室外散水 做法详建筑设计说明
无障碍坡道 做法详建筑设计说明
钢梯（二次设计及施工） 耐火极限1.0h
扶手高900
EPS线条
MLC5933
MLC5433
MLC6133
MLC2333
MLC2833
MLC3033
MLC2733
MLC3930
MLC3424
MLC2821
C1515
M0721
M1524
FM甲1219
BY1025
i=1:12 L=5300+2500
i=1:20 L=6000
i=1:20 L=2000
i=1:10 L=6000
北
36.91°

变更前 附图十七 6#楼一层平面图 1:100

±0.000(136.500)

注：1、本层建筑面积625.14m²;
2、本栋占地面积761.01m²;
3、本栋建筑面积12617.385m²。

图纸说明：
1. 凡未标注墙体，外墙及分户墙厚200.室内隔墙厚100.轴线均与墙中或与墙体一侧重合，未标注墙垛宽100或50.剪力墙及构造柱定位详见结施.
2. 图中门窗未定位者，或靠墙柱边或居于墙中或留门垛宽100.
3. 核心筒具体尺寸及留洞详楼梯，电梯详图.电梯留洞尺寸及预留位置待甲方确定电梯厂家后，详电梯公司图纸.
4. 设备管井门槛高300，用C20素砼砌筑;
5. 住宅标准层空调留洞要求如下：（详见户型平面）房间挂机d80套管，管中H+2600;客厅柜机d80套管，管中H+200，管中距墙面除在平面图中有注明外均为150mm.（H为楼层建筑标高），客厅同时预留立式及挂式空调孔洞.
6. 住宅标准层卫生间的排气扇留洞 @3 为150mm.管中除在平面图中有注明外，均位于梁中。（详见户型平面）
7. 消火栓（单栓）留洞，750X1300X200（宽X高X深），洞口距地（建筑标高）0.58m;
8、窗外没有阳台或平台的外窗，窗台距楼面、地面的净高低于0.90m时，均设置净高≥0.90m的护窗栏杆.护窗栏杆做法详11J930 （—/H61）
9. 阳台排水做法详见给排水专业图纸，阳台上晾衣架由甲方选定。
10. 消防电梯兼为无障碍电梯、担架电梯。
11. 屋面（屋1）及屋顶构架防雷详见电专业图纸施工。
12. 设备管线详见设备图纸。

房间结构\建筑标高表
(H为起居室，餐厅，卧室建筑完成面标高，其他以注明为准)

房间名称	结构标高	建筑标高
楼梯间电梯厅及走道	H-0.050	H
起居室，卧室，餐厅	H-0.050	H
厨房	H-0.080	H-0.030
卫生间	H-0.100	H-0.050
阳台、露台	H-0.100	H-0.050

图例：

厨卫图例：		给排水图例：	
	洗手盆		过水洞
	蹲便器		侧排雨水口
	厨房成品烟道		屋面雨水口 污水管出屋面
	燃气灶		洗衣机地漏 地漏
	洗菜池		水落管 成品水簸箕
	坐便器		手提式消火栓 消火栓
	电冰箱		双栓消火栓
	洗衣机	1%	排水坡度
	淋浴间	1% 1%	排水沟

空调图例：		其他图例：	
AC	立式空调室内机		配电箱/弱电箱
AC	挂式空调室内机		成品信报箱
AC	挂式空调室外机		
AC	立式空调室外机		
@1	挂式空调孔洞		
@2	立式空调孔洞		
@3	卫生间排气扇孔洞		
	排风机及外排气口		

阴影范围外楼层为平面图所对应楼层

楼层	标高	楼层	标高	楼层	标高
11F	30.150	22F	62.600		
10F	27.200	21F	59.650	WM	92.100
9F	24.250	20F	56.700	31F	89.150
8F	21.300	19F	53.750	30F	86.200
7F	18.350	18F	50.800	29F	83.250
6F	15.400	17F	47.850	28F	80.300
5F	12.450	16F	44.900	27F	77.350
4F	9.500	15F	41.950	26F	74.400
3F	6.550	14F	39.000	25F	71.450
2F	3.600	13F	36.050	24F	68.500
1F	0.000	12F	33.100	23F	65.550

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

图纸专用章

中科院建筑设计研究院有限公司
设计出图专用章(11)
工程设计 甲级 A111010021
城乡规划 乙级 【京】城规编(142040)

注册建筑师执业章

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名： 李 冬
注 册 号： 1101002-052
有 效 期： 至2021年6月

注册结构师执业章

设计单位

中科院建筑设计研究院有限公司
INSTITUTE OF ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH,CHINESE ACADEMY OF SCIENCES
建筑工程甲级 A111010021

审 定	余宇辉	
项目负责人	李 冬	李冬
专业负责人	李 冬	
审 核	李 冬	李冬
校 对	郑 琨	郑琨
设 计	周 强	周强
制 图	周 强	

建设单位
三明市华闽房地产开发有限公司

工程名称
康城水都二期（4#、5#、6#、9#楼及地下室）

子项名称
6#楼

图纸名称
变更前 附图十七 6#楼一层平面图

工程编号	1861013	版 本 号	1
专 业	建 筑	图 号	建施-01(修)
日 期	2020.12.06	比 例	1:100